

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 22/2023

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Sulmierzyce

wykaz sporządzono w oparciu o art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz.344)

Lp.	Oznaczenie działki z KW	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia w (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Forma zbycia	Uwagi
1.	Sulmierzyce ul. Wrocławska KW nr KZ1R/00040604/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie	AM 20 dz. nr 3010/1	4,0001 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka znajduje się z sąsiedztwa podstapowych sieci infrastruktury technicznej. Nieruchomość nie jest ogrodzona. Działka posiada ukształtowanie terenu płaskie oraz kształt kwadratu.	Sposób zagospodarowania określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce w zakresie lokalizacji zespołu elektroenergi wiatrowej (uchwała nr XXXII/2012/014 Rady Miejskiej w Sulmierzycach z dnia 25.04.2014r.) symbol na rysunku planu P/U1-tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.	Cena wywoławcza 882 383,00 zł /osiemset osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt trzy złote / Sprzedaż nieruchomości opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23 %	Przebieg ustny nieograniczony	Operat szacunkowy po potwierdzeniu jego aktualizacji przez rzeczoznawcę majątkowego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344), składają wniosek w terminie do dnia 12.05.2023 r.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Sulmierzycach, ul. Rynek 11, pokój nr 5 tel. 0627223201

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulmierzycach na okres 21 dni
Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej gazety tj. gazety „Rzecz Krotoszyńska ”.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Miejskiego w Sulmierzycach

dnia 28.03.2023r. *Maryna Trubinska*

zdjęto dnia