

Sulmierzyce, 25.03.2024r

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 11/2024

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Sulmierzyce

wykaz sporządzono w oparciu o art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie działki z KW	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia w (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Forma zbycia	Uwagi
1.	Sulmierzyce ul. Wrocławska KW nr KZ1R/00040604/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie	AM 20 dz. nr 3010/2	3,4246 ha  RIIIb – 2,4793 ha RIVb – 0,9256 ha W-RIVb – 0,0197 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka znajduje się z zasięgu podstawowych sieci infrastruktury technicznej. Nieruchomość nie jest ogrodzona. Działka posiada ukształtowanie terenu płaskie oraz kształt prostokąta.	Sposób zagospodarowania określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowej ( uchwała nr XXXII/201/2014 Rady Miejskiej w Sulmierzycach z dnia 25.04.2014r. ) symbol na rysunku planu P/U1-tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.	Cena wywoławcza  <b>984 435,00 zł</b> /dziewięćset osiemdziesiąt cztery tysiące czterysta trzydzieści pięć złotych / Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23 %.	Przetarg ustny nieograniczony	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), składają wniosek w terminie do dnia 07.05.2024 r.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Sulmierzycach, ul. Rynek 11, pokój nr 5 tel. 0627223201

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulmierzycach na okres 21 dni

Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej gazety tj. gazety „Rzecz Krotoszyńska”

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Sulmierzycach  
dnia 26.03.2024 r. w 100% w Biuletynie  
Martyna Trzubińska  
zdjęto dnia .....