

Sulmierzyce, 17.07.2024r

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 34/2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Miasta Sulmierzyce

wykaz sporządzono w oparciu o art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie działki z KW	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia w (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Forma zbycia	Uwagi
1.	Sulmierzyce ul. Jana Pawła II KW nr KZ1R/00022726/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie	AM 9 dz. nr 1089/1	0,3040 ha RVI-0,3040	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Uzbrojenie: sieć wodociągowa i kanalizacyjna w osi ulicy oraz przyłącza. Nieruchomość nie jest ogrodzona.	Sposób zagospodarowania określa miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Sulmierzyce (uchwała nr XLI/235/2022 Rady Miejskiej w Sulmierzycach z dnia 04.07.2022r.) symbol na rysunku planu 2MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Cena wywoławcza 223 258,00zł / dwieście dwadzieścia trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt osiem zł/. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23 %.	Przetarg ustny nieograniczony	
2.	Sulmierzyce ul. Jana Pawła II KW nr KZ1R/00022726/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie	AM 9 dz. nr 1086	0,3408 ha ŁV-0,3408	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Uzbrojenie: sieć wodociągowa i kanalizacyjna w osi ulicy oraz przyłącza. Nieruchomość nie jest ogrodzona.	Sposób zagospodarowania określa miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Sulmierzyce (uchwała nr XLI/235/2022 Rady Miejskiej w Sulmierzycach z dnia 04.07.2022r.) symbol na rysunku planu 2MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 5KD-D – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Cena wywoławcza 250 284,00zł / dwieście pięćdziesiąt tysięcy dwieście osiemdziesiąt cztery zł/. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23 %.	Przetarg ustny nieograniczony	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), składają wniosek w terminie do dnia 29.08.2024 r.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Sulmierzycach, ul. Rynek 11, pokój nr 5 tel. 0627223201

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulmierzycach na okres 21 dni

Informacja o podaniu do publicznej wiadomości została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej gazety.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w ~~Sulmierzycach~~ **SULMIERZCACH**
dnia 17.09.2024r. *Mariyna Trubinska*
zdjęto dnia